



# 1.0.02

NUTZFLÄCHE: 93,20 QM / WOHNFLÄCHE: 87,37 QM  
 ZIMMER: 4 / ETAGE: EG / GARTEN: CA. 102,00 QM



|                       |                      |                  |                      |                 |                     |
|-----------------------|----------------------|------------------|----------------------|-----------------|---------------------|
| Diele .....           | 4,82 m <sup>2</sup>  | Schlafen 1 ..... | 10,92 m <sup>2</sup> | Bad 1 .....     | 4,50 m <sup>2</sup> |
| Flur .....            | 3,91 m <sup>2</sup>  | Schlafen 2 ..... | 11,60 m <sup>2</sup> | Bad 2 .....     | 6,40 m <sup>2</sup> |
| Wohnen/Essen/Küche .. | 29,46 m <sup>2</sup> | Schlafen 3 ..... | 9,93 m <sup>2</sup>  | Loggia* .....   | 4,45 m <sup>2</sup> |
|                       |                      | Terrasse* .....  |                      | Terrasse* ..... | 7,21 m <sup>2</sup> |

